

ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2025/35	JUNTA DE GOVERN LOCAL

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data:

Durada:

Des de les fins a les

Lloc:

Sala de reunions

Presidida per:

DAVID FONT SIMON

Secretari:

MONTSERRAT MORERA CAMPRUBI

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
	Aina Alarcon Ballonga	SÍ
	DAVID FONT SIMON	SÍ
	GERARD IGLESIAS LOPEZ	SÍ
	Jordi Macia Boix	NO
	LLUÍS VALL CARRILLO	SÍ
	LOURDES ROSET GAMISANS	SÍ
	MARISA BISBAL PEREZ	SÍ
	MIQUEL SERRA PEÑA	SÍ
	PERE TEIXIDOR CAROL	SÍ
	RAMONA SAEZ BELMONTE	SÍ
	TERESA TERRICABRES POUS	SÍ

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2025-0031 Data: 30/09/2025

Codi Validació: 4Y3FZRJMTNSCY9CHAMNSJ65JC
Verificació: https://gironella.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 26



Excuses d'assistència presentades:

1. Jordi Macia Boix:
«Motius personals»

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) APROVACIO ACTES	
Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
B) CONTRACTACIO	
No hi ha assumptes	
C) URBANISME I VIVENDA	
Expedient 1635/2025. Llicència d'Ocupació amb camió per repassar teulada i canals al carrer Pont de les Eeres 1-3 de Gironella	
Expedient 1627/2025. Llicència d'Ocupació amb camió per llicència 1626/2025 al carrer Mossèn Bover 2, de Gironella	
Expedient 1630/2025. Llicència d'Ocupació amb contenidor per buidatge al carrer Barcelona 10, de Gironella	
Expedient 1616/2025. Llicència d'obres. Construcció de garatge a la ctra Bassacs i de Gironella	
Expedient 1614/2025. Llicència d'obres. Repàs de façana, teulada i canals al carrer Santia 8, de Gironella	

Expedient 1629/2025. Llicència d'obres. Canvi de caldera de gas per ACS a la ctra de Casserres 3, 3-2 de Gironella

Expedient 1637/2025. Llicència d'obres. Reforma de cuina i bany a l'avgda Catalunya 42, 1-2 de Gironella

Expedient 1613/2025. Llicència d'obres. Reforma interior i creació d'un nou habitatge a l'avgda Paisos Catalans 10, 1-1

Expedient 1626/2025. Llicència d'obres. Reforma de cuina al carrer Mossèn Bover 2, 2-1 de Gironella

D) MEDI AMBIENT I ACTIVITATS

No hi ha assumptes

E) PROCEDIMENT SANCIONADOR

No hi ha assumptes

F) HISENDA

Expedient 1618/2025. Devolució de Garantia definitiva de les obres del projecte de proió de talussos zona sud entrada nucli urbà

Expedient 1639/2025. Execucions de Contractes. Aprovar la Certificació 1 i única, p es obres del canvi de paviment del vestíbul de l'escola Sant Marc de Cal Bassacs

Expedient 1497/2025. Proposta de Despesa. Aprovació relació de factures núm. 16/2025.

G) PETICIO DE LOCALS I ESPAIS PUBLICS

Expedient 1617/2025. Sol·licitud d'ús de locals municipals. Sol·licitud de la sala d'actes de la Biblioteca Municipal per dur a terme un seminari

H) BENESTAR SOCIAL

No hi ha assumptes

I) CULTURA

No hi ha assumptes

J) PRESIDENCIA

Expedient 1624/2025. Autorització dels festius d'obertura comercial per a l'any 2026

Expedient 1619/2025. Llicència d'Auto -Taxi (Transmissió). Aprovació del canvi de titularitat de la llicència de taxi número 2 de Gironella

Expedient 1625/2025. Disposicions Normatives (Aprovació, Modificació o Derogació). Aprovació de les normes de participació i de funcionament de l'edició 2025 del nadalenc de Gironella, "Market Gironella Vila de Nadal"

K) ACTIVITAT DE CONTROL

No hi ha assumptes

L) PRECS I PREGUNTES

No hi ha assumptes

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Ajuntament de Gironella

Plaça de la Vila, 13, Gironella. 08680 (Barcelona). Tel. 938250033. Fax: 938250368

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2025-0031 Data: 30/09/2025

Codi Validació: 4Y3FZRMJTN9CY9CHAMNSJ65JC
Verificació: <https://gironella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 26





ÍNDEX D'ANNEXOS ACTA JGL/2025/35

A) APROVACIO ACTES

B) CONTRACTACIO

C) URBANISME I VIVENDA

1. Expedient 1635/2025. Llicència d'Ocupació amb camió per repassar teulada i canals al carrer Pont de les Eeres 1-3 de Gironella

- Annex 1. NFORME OCUPACIÓ AMB CAMIÓ C PONT DE LES ERES 1-3

2. Expedient 1627/2025. Llicència d'Ocupació amb camió per llicència 1626/2025 al carrer Mossèn Bover 2, de Gironella

- Annex 2. NFORME OCUPACIÓ AMB CAMIÓ C MOSSÈN BOVER 2

3. Expedient 1630/2025. Llicència d'Ocupació amb contenidor per buidatge al carrer Barcelona 10, de Gironella

- Annex 3. INFORME OCUPACIÓ AMB CONTENIDOR C BARCELONA 10

4. Expedient 1616/2025. Llicència d'obres. Construcció de garatge a la ctra Bassacs 70, de Gironella

- Annex 4. INFORME LLICÈNCIA D'OBRES garatge CTRA BASSACS 70

5. Expedient 1614/2025. Llicència d'obres. Repàs de façana, teulada i canals al carrer Sant Julià 8, de Gironella

- Annex 5. INFORME LLICÈNCIA D'OBRES repas C SANT JULIÀ 8

6. Expedient 1629/2025. Llicència d'obres. Canvi de caldera de gas per ACS a la ctra de Casseres 3, 3-2 de Gironella

- Annex 6. INFORME LLICÈNCIA D'OBRES caldera CTRA CASSERRES 3, 3-2

7. Expedient 1637/2025. Llicència d'obres. Reforma de cuina i bany a l'avgda Catalunya 42, de Gironella

- Annex 7. INFORME LLICÈNCIA D'OBRES bany cuina AV CATALUNYA 42, 1-2

8. Expedient 1613/2025. Llicència d'obres. Reforma interior i creació d'un nou habitatge a la Plaça Paisos Catalans 10, 1-1

- Annex 8. INFORME LLICÈNCIA D'OBRES habitatge AV PAISOS CATALANS 10, 1-1

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2025-0031 Data: 30/09/2025

Codi Validació: 4Y3FZRMJTN9CY9CHAMNSJ65JC
Verificació: <https://gironella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 26



9. Expedient 1626/2025. Llicència d'obres. Reforma de cuina al carrer Mossèn Bover 2, 2-1 de Gironella

- Annex 9. INFORME LLICÈNCIA D'OBRES cuina C MOSSÈN BOVER 2, 2-1

D) MEDI AMBIENT I ACTIVITATS

E) PROCEDIMENT SANCIONADOR

F) HISENDA

G) PETICIO DE LOCALS I ESPAIS PUBLICS

H) BENESTAR SOCIAL

I) CULTURA

J) PRESIDENCIA

1. Expedient 1625/2025. Disposicions Normatives (Aprovació, Modificació o Derogació). Aprovació de les normes de participació i de funcionament de l'edició 2025 del mercat nadalenc de Gironella, "Market Gironella Vila de Nadal"

- Annex 10. Bases Reguladores Mercat Nadal 2025

L) PRECS I PREGUNTES

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2025-0031 Data: 30/09/2025

Codi Validació: 4Y3FZRJMTN9CY9CHAMNSJ65JC
Verificació: <https://gironella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 26





Títol: Informe sobre Autoliquidació de Taxa per Llicència d'ocupació del Sòl, de la Via Pública

Naturalesa de l'Informe: Definitiu

Autor: SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

Localització: CARRER PONT DE LES ERES 1-3

Motiu de l'ocupació: Ocupació amb CAMIÓ per REPASSAR CANALS

Durada de l'ocupació: (1 DIA)

Presentada l'Autoliquidació de Taxa per Llicència d'ocupació del Sòl, Volada i Subsòl de la Via Pública, per FRANCISCA GARCIA en data 22 de setembre de 2025, s'ha de realitzar, una comprovació administrativa de conformitat amb els criteris que estableix l'article 57 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, per determinar el cost real i efectiu per establir la base imposable per practicar la liquidació definitiva. Per tot això s'emet el següent

INFORME

PRIMER. Determinació de la quantia de la liquidació definitiva.

AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA PER LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DEL SÒL, VOLADA I SUBSÒL DE LA VIA PÚBLICA.

A) Base Imposable (<i>dies d'aprofitament</i>)	1 DIA
B) Tarifa CINQUENA (<i>grues, cistelles</i>)	10 €/DIA, 60 EUR/MES, (mínim 20 €)
LIQUIDACIÓ (AxB o bé mínims)	20,00 €

TOTAL A INGRESSAR:

Taxa per Llicència d'Ocupació	20,00 €
TOTAL A INGRESSAR	20,00 €

SEGON. Com a resultat de la liquidació definitiva FRANCISCA GARCIA ha d'ingressa quantitat de 20,00 €.

IMPORT AUTOLIQUIDACIÓ	20,00 €
IMPORT LIQUIDACIÓ DEFINITIVA	20,00 €
INGRÉS	20,00 €

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT AL MARGE



Títol: Informe sobre Autoliquidació de Taxa per Llicència d'ocupació del Sòl, de la Via Pública

Naturalesa de l'Informe: Definitiu

Autor: SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

Localització: CARRER MOSSÈN BOVWER 2

Motiu de l'ocupació: Ocupació amb CAMIÓ per Llicència 1626/2025

Durada de l'ocupació: (2 DIES)

Presentada l'Autoliquidació de Taxa per Llicència d'ocupació del Sòl, Volada i Subsòl de la Via Pública, per SERAFIN NAVARRO BALFAGON en data 19 de setembre de 2025, s'ha de realitzar, una comprovació administrativa de conformitat amb els criteris que estableix l'article 57 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, per determinar el cost real i efectiu per establir la base imposable per practicar la liquidació definitiva. Per tot això s'emet el següent

INFORME

PRIMER. Determinació de la quantia de la liquidació definitiva.

AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA PER LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DEL SÒL, VOLADA I SUBSÒL DE LA VIA PÚBLICA.

A) Base Imposable (<i>dies d'aprofitament</i>)	2 DIA
B) Tarifa CINQUENA (<i>grues, cistelles</i>)	10 €/DIA, 60 EUR/MES, (mínim 20 €)
LIQUIDACIÓ (AxB o bé mínims)	20,00 €

TOTAL A INGRESSAR:

Taxa per Llicència d'Ocupació	20,00 €
TOTAL A INGRESSAR	20,00 €

SEGON. Com a resultat de la liquidació definitiva SERAFIN NAVARRO BALFAGON d'ingressar la quantitat de 20,00 €.

IMPORT AUTOLIQUIDACIÓ	20,00 €
IMPORT LIQUIDACIÓ DEFINITIVA	20,00 €
INGRÉS	20,00 €

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT AL MARGE





Títol: Informe sobre Autoliquidació de Taxa per Llicència d'ocupació del Sòl, de la Via Pública

Naturalesa de l'Informe: Definitiu

Autor: SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

Localització: CARRER BARCELONA 10

Motiu de l'ocupació: Ocupació amb contenidor per buidatge

Durada de l'ocupació: (CINC DIES) del 19 al 23 de setembre de 2025

Presentada l'Autoliquidació de Taxa per Llicència d'ocupació del Sòl, Volada i Subsòl de la Via Pública, per RAFAEL GALLEGU REQUENA en data 22 de setembre de 2025, s'ha de realitzar, una comprovació administrativa de conformitat amb els criteris que estableix l'article 57 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, per determinar el cost real i efectiu per establir la base imposable per practicar la liquidació definitiva. Per tot això s'emet el següent

INFORME

PRIMER. Determinació de la quantia de la liquidació definitiva.

AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA PER LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DEL SÒL, VOLADA I SUBSÒL DE LA VIA PÚBLICA.

A) Base Imposable (<i>dies d'aprofitament</i>)	CINC DIES
B) Tarifa segona (<i>materials de construcció</i>)	3,50 €/DIA, 75 EUR/MES (mínim 20 €)
LIQUIDACIÓ (AxB o bé mínims)	20,00 €

TOTAL A INGRESSAR:

Taxa per Llicència d'Ocupació	20,00 €
TOTAL A INGRESSAR	20,00 €

SEGON. Com a resultat de la liquidació definitiva, RAFAEL GALLEGU REQUENA d'ingressar la quantitat de **20,00 €**

IMPORT AUTOLIQUIDACIÓ	20,00 €
IMPORT LIQUIDACIÓ DEFINITIVA	20,00 €
INGRÉS	20,00 €

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT AL MARGE





AJUNTAMENT DE
GIRONELLA

INFORME LLICÈNCIA D'OBRES

INTERESSAT:	JORDINA BOIXADERA CAPDEVILA
REPRESENTANT:	ORIOL DALMAU ROSET
EXPEDIENT:	1616/2025
SITUACIÓ:	CTRA BASSACS 70
PROMOTOR:	JORDINA BOIXADERA CAPDEVILA
OBRA:	CONSTRUCCIÓ DE GARATGE
TÈCNIC:	ORIOL DALMAU ROSET
PRESSUPOST:	15.670,80 €

El servei tècnic municipal segons instància genèrica emet el següent
INFORME

1.- En data 18 de setembre de 2025 s'obre expedient de llicència municipal d'obres, aportant-se:

- Instància genèrica. Projecte Bàsic i Executiu visat, pressupost, Assumeix visat,
- Estudi bàsic visat, certificat de residus, coordinador de seguretat

2.- Segons aquesta documentació i les dades que es disposen:

- es sol·licita: obres majors. "Construcció de garatge"
- el PEM previst és de 15.670,80 euros.

3.- taxes

Base imposable	15.670,80 €
Tipus de gravamen	3,25%
A) Base imposable	509,30 €
Quota tributària	(0,40 X Base imposable) o bé mínims
B) Quota tributària	62,68 €
TOTAL (A + B)	571,98 €

És per tot això que s'informa FAVORABLEMENT sobre la precedent sol·licitud de llicència urbanística, amb els condicionaments següents:

a.- Un cop finalitzades les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un document d'obra, o bé unes fotografies per tal que l'Ajuntament pugui realitzar la visita comprovació de la correspondència de les obres executades amb el projecte apro els condicionaments establerts.

No obstant, l'Ajuntament resoldrà.

El servei tècnic municipal

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2025-0031 Data: 30/09/2025

Codi Validació: 4Y3FZRMJNTN9CY9CHAMNSJ65JC
Verificació: https://gironella.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 26



INFORME LLICÈNCIA D'OBRES

INTERESSAT: JORDI JUBANY BOIXADER

REPRESENTANT: -

EXPEDIENT: 1614/2025

SITUACIÓ: CARRER SANT JULIÀ 8

CLASSE D'OBRA: REPÀS DE FAÇANA, COBERTA I CANAL

PRESSUPOST: 2.400,00 €

El servei tècnic municipal segons instància genèrica emet el següent
INFORME

1.- En data 18 de setembre de 2025 s'obre expedient de llicència municipal d'obres, aportant-se:

- Instància genèrica. Pressupost
- Gestió de residus

2.- Segons aquesta documentació i les dades que es disposen:

- es sol·licita: obres menors. “ *Repàs de façana, coberta i canals* ”
- el PEM previst és de 2.400 € euros

3.- taxes

Base imposable	2.400,00 €
Tipus de gravamen	(3,25% X Base imposable o bé mínims)
A) Base imposable.....	78,00 €
Quota tributària	(0,40% X Base imposable) o bé mínims
B) Quota tributària	25,00 €
TOTAL (A + B)	103,00 €

És per tot això que s'informa FAVORABLEMENT sobre la precedent sol·licitud de llicència urbanística, amb els condicionaments següents:

- a.- No es produirà cap modificació ni ampliació de la sol·licitud de les obres
- b.- Un cop finalitzades les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un document d'obra, o bé unes fotografies per tal que l'Ajuntament pugui realitzar la visita comprovació de la correspondència de les obres executades amb el projecte apro els condicionaments establerts.

No obstant, l'Ajuntament resoldrà.

El servei tècnic municipal



INFORME LLICÈNCIA D'OBRES

INTERESSAT: TONI PEREZ FIGOLS

REPRESENTANT: -

EXPEDIENT: 1629/2025

SITUACIÓ: CTRA DE CASSERRES 3, 3-2

CLASSE D'OBRA: CANVI DE CALDERA DE GAS PER A.C.S.

CONTRACTISTA: ALFRED REFRIGERATION

PRESSUPOST: 2.500,00 €

El servei tècnic municipal segons instància genèrica emet el següent
INFORME

1.- En data 16 de setembre de 2025 s'obre expedient de llicència municipal d'obres, aportant-se:

- Instància genèrica. Pressupost detallat, fotos de l'emplaçament

2.- Segons aquesta documentació i les dades que es disposen:

- es sol·licita: obres menors. " *Canvi de caldera de gas per ACS* "
- el PEM previst és de 2.500 € euros

3.- taxes

Base imposable	2.500,00 €
Tipus de gravamen	(3,25% X Base imposable o bé mínims)
A) Base imposable.....	81,25 €
Quota tributària	(0,40% X Base imposable) o bé mínims
B) Quota tributària	25,00 €
TOTAL (A + B)	106,25 €

És per tot això que s'informa FAVORABLEMENT sobre la precedent sol·licitud de llicència urbanística, amb els condicionaments següents:

- a.- No es produirà cap modificació ni ampliació de la sol·licitud de les obres
- b.- Un cop finalitzades les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un document d'obra, o bé unes fotografies per tal que l'Ajuntament pugui realitzar la visita comprovació de la correspondència de les obres executades amb el projecte aprovat i els condicionaments establerts.

No obstant, l'Ajuntament resoldrà.

El servei tècnic municipal

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2025-0031 Data: 30/09/2025

Codi Validació: 4Y3FZRMJTN9CY9CHAMNSJ65JC
Verificació: <https://gironella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 13 de 26



INFORME LLICÈNCIA D'OBRES

INTERESSAT: ANNA MARIA CANAL RIBERA

REPRESENTANT: -

EXPEDIENT: 1637/2025

SITUACIÓ: AVGDA CATALUNYA 42, 1-2

CLASSE D'OBRA: REFORMA DE CUINA I BANY

CONTRACTISTA: CONSTRUCCIONS RAMON JUNYENT

PRESSUPOST: 23.550,00 €

El servei tècnic municipal segons instància genèrica emet el següent
INFORME

1.- En data 23 de setembre de 2025 s'obre expedient de llicència municipal d'obres, aportant-se:

- Instància genèrica. Pressupost detallat
- Gestió de residus del contractista

2.- Segons aquesta documentació i les dades que es disposen:

- es sol·licita: obres menors. “ *Reforma de cuina i bany* ”
- el PEM previst és de 23.550,00 € euros

3.- taxes

Base imposable	23.550,00 €
Tipus de gravamen	(3,25% X Base imposable o bé mínims)
A) Base imposable.....	765,37 €
Quota tributària	(0,40% X Base imposable) o bé mínims
B) Quota tributària	94,20 €
TOTAL (A + B)	859,57 €

És per tot això que s'informa FAVORABLEMENT sobre la precedent sol·licitud de llicència urbanística, amb els condicionaments següents:

- a.- No es produirà cap modificació ni ampliació de la sol·licitud de les obres
- b.- Un cop finalitzades les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un document d'obra, o bé unes fotografies per tal que l'Ajuntament pugui realitzar la visita comprovació de la correspondència de les obres executades amb el projecte aprovat amb els condicionaments establerts.

No obstant, l'Ajuntament resoldrà.

El servei tècnic municipal





AJUNTAMENT DE
GIRONELLA

INFORME LLICÈNCIA D'OBRES

INTERESSAT:	SALVADOR LARRUBIA PEREA
REPRESENTANT:	JORDI VALLS ROTA
EXPEDIENT:	1613/2025
SITUACIÓ:	AVGDA PAISOS CATALANS 10, 1-1
PROMOTOR:	SALVADOR LARRUBIA PEREA
OBRA:	REFORMA INTERIOR I CREACIÓ D'UN NOU HABITATGE
TÈCNIC:	JORDI VALLS ROTA
PRESSUPOST:	15.200,00 €

El servei tècnic municipal segons instància genèrica emet el següent
INFORME

1.- En data 16 de setembre de 2025 s'obre expedient de llicència municipal d'obres, aportant-se:

- Instància genèrica. Projecte Bàsic i Executiu visat, pressupost, Assumeix visat,
- Estudi bàsic visat, certificat de residus

2.- Segons aquesta documentació i les dades que es disposen:

- es sol·licita: obres majors. *"Reforma interior i creació d'un nou habitatge a l'avda Paisos Catalans 10, 1-1"*
- el PEM previst és de 15.200,00 euros.

3.- taxes

Base imposable	15.200,00 €
Tipus de gravamen	3,25%
A) Base imposable	494,00 €
Quota tributària	(0,40 X Base imposable) o bé mínims
B) Quota tributària	60,80 €
TOTAL (A + B)	550,80 €

És per tot això que s'informa FAVORABLEMENT sobre la precedent sol·licitud de llicència urbanística, amb els condicionaments següents:

a.- Un cop finalitzades les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un document d'obra, o bé unes fotografies per tal que l'Ajuntament pugui realitzar la visita comprovació de la correspondència de les obres executades amb el projecte apro els condicionaments establerts.

No obstant, l'Ajuntament resoldrà.

El servei tècnic municipal

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2025-0031 Data: 30/09/2025

Codi Validació: 4Y3FZRMJTN9CY9CHAMNSJ65JC
Verificació: https://gironella.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 15 de 26



INFORME LLICÈNCIA D'OBRES

INTERESSAT: SERAFIN NAVARRO BALFAGON

REPRESENTANT: -

EXPEDIENT: 1626/2025

SITUACIÓ: CARRER MOSSÈN BOVER 2, 2-1

CLASSE D'OBRA: REFORMA DE CUINA

CONTRACTISTA: JORDI VILA SUNYER

PRESSUPOST: 1.780,00 €

El servei tècnic municipal segons instància genèrica emet el següent
INFORME

1.- En data 19 de setembre de 2025 s'obre expedient de llicència municipal d'obres, aportant-se:

- Instància genèrica. Pressupost detallat
- Gestió de residus del contractista

2.- Segons aquesta documentació i les dades que es disposen:

- es sol·licita: obres menors. “ *Reforma de cuina* ”
- el PEM previst és de 1.780 € euros

3.- taxes

Base imposable	1.780,00 €
Tipus de gravamen	(3,25% X Base imposable o bé mínims)
A) Base imposable.....	57,85 €
Quota tributària	(0,40% X Base imposable) o bé mínims
B) Quota tributària	25,00 €
TOTAL (A + B)	82,85 €

És per tot això que s'informa FAVORABLEMENT sobre la precedent sol·licitud de llicència urbanística, amb els condicionaments següents:

- a.- No es produirà cap modificació ni ampliació de la sol·licitud de les obres
- b.- Un cop finalitzades les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un document d'obra, o bé unes fotografies per tal que l'Ajuntament pugui realitzar la visita comprovació de la correspondència de les obres executades amb el projecte aprovat i els condicionaments establerts.

No obstant, l'Ajuntament resoldrà.

El servei tècnic municipal

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2025-0031 Data: 30/09/2025

Codi Validació: 4Y3FZRMJTN9CY9CHAMNSJ65JC
Verificació: <https://gironella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 26



**BASES DE PARTICIPACIÓ D'EXPOSITORS AL "MARKET
GIRONELLA VILA DE NADAL 2025", ADHERIT ALS MERCATS
DE NADAL DE CATALUNYA**
1. INTRODUCCIÓ

El Mercat de Nadal de Gironella és un mercat de caire eminentment nadalenc i alimentari que té com a objectiu difondre i promocionar els productes de qualitat propis del Nadal. Al Mercat de Nadal també hi té lloc l'artesanía. El Mercat és un esdeveniment per a tots els públics, però sobretot està dirigida a un públic familiar. És per això que l'exposició de productes va acompanyada d'activitats infantils, exhibicions, concerts, entre altres.

2. OBJECTE

Constitueix l'objecte d'aquestes bases la regularització del procediment per l'atorgament de llicències temporals per ocupació temporal del domini públic amb expositors destinats a la venda de productes de qualitat durant els blocs escollits dintre dels caps de setmana que hi ha entre els 28 de novembre i el 21 de desembre de 2025 en el marc del Mercat de Nadal de Gironella, atenent els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència d'acord amb la finalitat d'interès públic que es pretén aconseguir.

Les bases també estableixen les normes de funcionament del Mercat de Nadal de Gironella així com les condicions d'explotació dels titulars de les corresponents llicències.

Per aquest motiu, s'aproven aquestes bases reguladores i convocatòria a efectes de garantir el bon funcionament del participants del Market Vila de Nadal de Gironella.

3. CASETES, DATES, HORARIS I ZONA

Per a la realització d'aquest mercat, l'Ajuntament posa a disposició dels venedors:

- 18 casetes de fusta de 3m x 2m x 2,65m (mides interiors) equipades al punt de llum, endolls, mostrador i postades.
Per la part frontal, queda un mostrador de 3m x 40cm, i queda a una alçada de 1,20cm. Si es desitja es poden treure totalment tant el mostrador del davant com el d'un lateral (opcional)
- Els venedors són els encarregats d'obrir i tancar la caseta cada dia.

El nombre total podrà variar en funció de l'espai final disponible.

El mercat de Nadal de Gironella tindrà lloc del 28 de novembre de 2025 al 21 de desembre de 2025, amb els horaris concrets que es detallen en el punt 8.



L'horari del mercat serà:

- D'11.00h a 14.00h i de 16.30h a 20.00h tots els dies de duració del Market de Nadal.
- De 14.00h a 16.30h no serà obligat tenir la parada oberta.

Les dates del mercat nadalenc quedaran dividides en 4 blocs, amb la possibilitat de participar en un o en diferents blocs i, si es desitja, també es pot participar en la totalitat dels blocs de durada del Market.

L'espai on s'ubicarà el mercat de Nadal de Gironella és a la plaça de l'Estació de la Vila de Gironella.

4. ORGANITZACIÓ

L'organització del mercat de Nadal va càrrec de l'Ajuntament de Gironella, amb la col·laboració del Consorci d'Artesania i Moda de Catalunya i la Diputació de Barcelona.

5. DESTINATARIS

Pot participar en el mercat de Nadal de Gironella totes les persones físiques, jurídiques i les entitats sense personalitat jurídica amb plena capacitat d'obrar que ho desitgin i ho sol·licitin, d'acord amb els diversos sectors del mercat. L'estructura del mercat de Nadal és de caràcter multisectorial i comprèn els següents sectors: productes nadalencs, artesania i regal, i alimentació o gastronomia.

Productes nadalencs:

- Pessebres i figures de fang, fusta o resina.
- Guarniments de l'arbre de Nadal fets a mà.
- Corones d'advent i centres de taula de flors seques o naturals.
- Espelmes artesanes i porta espelmes fets amb materials reciclats
- Postals, fanalets, targetes de Nadal il·lustrades a mà.
- Calendaris d'advent, llibres, contes d'autors locals o de proximitat.
- Joguines de fusta i jocs tradicionals.
- Objectes artesans de decoració de la llar.
- Plantes aromàtiques i remeieres (espígol, romaní, farigola...)

Artesania i regal:

- Peces de ceràmica, terrissa i vidre bufat.
- Joieria artesanal, (fusta, plata, cuir, pedres naturals...)
- Sabons naturals i cosmètica artesanal amb ingredients ecològics.
- Teixits i complements (bufandes, gorres, bosses, guants o mitjons de lla
- Manualitats amb fusta, metall o reciclatge creatiu.
- Làmpades artesanes de ferro, vímet, ceràmica, vidres.



- Estovalles, tovallons, i teixits de Nadal brodats.
- Peces de roba artesana (jerseis i jaquetes de llana, xalets)

Productes d'alimentació i gastronòmics:

- Dolços típics torrons, neules, polvorons, massapans, panellets.
- Galetes, pastissos, coques casolanes.
- Mel i productes derivats, (cremes, caramels, hidromel, confitures)
- Formatges i embotits artesans de proximitat.
- Olis d'oliva, vins o cava D.O.
- Licors típics (ratafia, vi dolç o ranci, orujo)
- Cerveses o begudes artesanes
- Castanyes i moniatos calents.

6. RÈGIM JURÍDIC

Aquestes bases es regeixen pels següents textos normatius:

- Llei 18/2017, d'1 d'agost, de comerç, serveis i fires.
- Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants
- Ordenança fiscal número 13: per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.

7. DOCUMENTACIÓ

Els interessats a obtenir una llicència d'ús comú especial del domini públic per participar al Mercat de Nadal de Gironella, hauran de presentar una instància bé sigui de forma presencial o telemàtica.

Les sol·licituds s'han de presentar amb al formulari exclusiu habilitat a la electrònica de l'Ajuntament de Gironella (gironella.eadministracio.cat) adjuntant tot documentació obligatòria.

- Fotocopia del NIF, DNI O NIE i permís de residència.
- Estar donat d'alta a l'epígraf corresponent a l'Impost d' Activi Econòmiques.
- Estar al corrent del pagament de les cotitzacions de la Seguretat Social.
- Disposar de les autoritzacions per la manipulació i venda del producte.
- Mantenir la vigència de les condicions durant la celebració del Mercat.
- Declaració responsable (veure annex 1)
- Fotografia de la parada o del producte.

Les sol·licituds es valoraran d'acord amb el següents criteris:

- El compliment dels requisits d'aquestes bases.



- El nombre de parcel·les disponibles.

Una comissió tècnica emetrà la corresponent valoració, la qual serà aprovada per la Junta de Govern Local de la corporació, qui notificarà a totes les persones inscrites la seva admissió o no admissió.

8. CALENDARI, HORARIS I TAXES PER LA PARTICIPACIÓ

El mercat de Nadal de Gironella se celebrarà del 28 de novembre al 21 de desembre, distribuït per blocs i segons el quadre adjunt:

				28 novembre <i>Inauguració</i>	29 novembre	30 novembre
				5 desembre	6 desembre <i>Dià Constitució</i>	7 desembre
8 desembre <i>La Puríssima</i>				13 desembre	14 desembre	15 desembre
				19 desembre	20 desembre	21 desembre <i>Cloenda</i>

La taxa per a la participació en algun dels blocs és diferent, segons el detall següen

- Bloc 1 - Del 28 de novembre al 30 de novembre, corresponent a 3 dies **100€**
- Bloc 2 - Del 5 al 8 de desembre, corresponent a 4 dies - **150€**
- Bloc 3 - Del 13 al 15 de desembre, corresponent a 3 dies - **100€**
- Bloc 4 - Del 19 al 21 de desembre, corresponent a 3 dies - **100€**

Un cop confirmada la participació al mercat de productes, caldrà realitzar la **transferència del import requerit especificant el nom del paradista + mercat Nadal Gironella** al següent número de compte: ES95 2100 0144 7802 0001 0769.

Per garantir la participació i el correcte manteniment de les instal·lacions facilitades caldrà fer efectiu també una fiança de 100€ per a totes les modalitats de parac. Aquesta fiança es retornarà la setmana posterior a la participació al mercat. Per aqu

motiu es requereix indicar en el full d'inscripció, un número de compte corrent per poder realitzar la transferència de devolució.

El pagament s'haurà de realitzar amb un termini màxim de 10 dies hàbils a partir de l'endemà del dia de la recepció de la comunicació d'acceptació.

Horaris d'obertura i tancament:

Matí: obert de 11.00h a 14.00h (dissabtes i festius)

Migdia: (opcional de 14.00h a 16.30h)

Tarda: obert de 16.30h a 20.00h (divendres, dissabtes i festius)

Horaris d'entrada i sortida

L'horari de d'entrada i col·locació de les parades serà els divendres a partir de les 8.30h i fins a les 13.30h.

La sortida i desmuntatge de les casetes es farà el mateix dia en que conclogui la vostra participació al Mercat de Nadal i un cop finalitzat l'horari d'obertura establert.

Procediments de presentació de sol·licituds, termini i forma

Les sol·licituds de participació al mercat de Nadal de Gironella regulades en aquestes bases s'han de formular mitjançant l'imprès *Annex 2* de les presents bases reguladores. Junt amb aquest imprès, les persones sol·licitants hauran de presentar la documentació corresponent, acompanyada de la sol·licitud de participació.

La sol·licituds es poden presentar per dues vies diferents:

- Presencial a la oficina d'atenció al ciutadà de l'Ajuntament de Gironella.
- Telemàticament, mitjançant instància genèrica a través de la seu electrònica de la web www.gironella.cat

La presentació de les sol·licituds de participació pressuposa el coneixement i l'acceptació de les presents bases.

El termini de la presentació de les sol·licituds finalitza el dia 24 d'octubre de 2025.

En qualsevol moment l'Ajuntament de Gironella podrà sol·licitar els documents d'aclariment o complementaris necessaris.

Un cop finalitzat el període de presentació d'instàncies, s'elaborarà la llista provisòria de participants admesos i exclosos del procediment, que es publicarà el 3r dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de sol·licituds. Aquells que hagin estat exclosos, se'ls atorgarà un termini de 2 dies hàbils per a aportar la documentació faltant.

El llistat definitiu de sol·licituds admeses i excloses es publicarà al tauler electrònic de l'Ajuntament de Gironella, un cop la Junta de Govern Local hagi fet el corresponent acord, on constarà els dies i el número de caseta assignada.



A partir de la notificació, s'inicia el termini de 10 dies per a la liquidació de la corresponent taxa establerta i el dipòsit de la fiança. La publicació es considera ja el mitjà vàlid de notificació de l'acte, si bé s'emetrà igualment en mitjans electrònics o postals.

9. OBLIGACIONS DELS PARADISTES

És obligació per a tots els paradistes:

- Presentar a l'Ajuntament de Gironella tota la documentació requerida.
- L'article de venda de la parada s'ha d'ajustar al que es va dir en la sol·licitud.
- Les parades han de romandre obertes durant tot l'horari d'obertura del mercat amb producte suficient per oferir als visitants.
- S'han de complir els horaris de muntatge i desmuntatge de la parada establerts.
- Cada paradista haurà de responsabilitzar-se de la neteja de la parada i el seu entorn, mantenir-lo en perfectes condicions i disposar dels elements necessaris per a la recollida de residus correctament.
- Els paradistes es fan responsables dels objectes que deixin a la seva caseta. L'organitzador no es fa responsable dels objectes i productes que es deixin a la carpa i dels furt, ruptura o pèrdua que hi pugui haver.
- Cada paradista és responsable del compliment de la normativa aplicable al desenvolupament de la seva activitat o productes que ven i es fa responsable de la normativa higiènic-sanitària.
- Els organitzadors tenen la plena potestat de prendre decisions davant successos imprevistos en el transcurs del mercat.
- No es permetrà cap alteració a la caseta adjudicada (fer forats, clavar postades...) ni decorar-ne l'exterior.
- No està permès l'ús d'estufes o sistemes de calefacció que tinguin flar així com bombetes que no siguin de baix consum o led.
- La totalitat del aparells elèctrics connectats no pot superar la potència 2.000W.
- Està prohibit posar música a les parades o fer activitats similars que pug molestar als visitants o parades veïnes.
- Els titulars de la llicència són els responsables de la parada i haur d'estar presents a la parada o deixar un responsable autoritzat amb prè comunicació a l'Ajuntament.
- L'Ajuntament o el personal tècnic organitzador podrà inspeccionar parades per tal de comprovar si es compleixen les prescripcions d'aquestes bases per garantir el bon funcionament del Mercat.
- En el supòsit de no complir amb alguna d'aquestes obligacions l'Organització podrà determinar no retornar la fiança, previ informe de



regidoria. A banda , l'expositor perdrà el seus drets a inscriure's en següents edicions.

10. VIGILÀNCIA

El Mercat de Nadal de Gironella, inclou servei de vigilància nocturna durant les nits dels dies en que el mercat està obert, sempre en el marc dels horaris d'obertura determinats. No inclou, en cap cas, el servei de vigilància durant la resta de setmana.

11. FORÇA MAJOR / SUSPENSIÓ DEL MERCAT

L'Ajuntament es reserva el dret (en cas de força major o de circumstàncies particulars sobrevingudes) d'endarrerir, escurçar, allargar, interrompre o anul·lar el mercat de Nadal de Gironella, sense que en aquest supòsit pugui ser exigida cap responsabilitat.

Si el mercat no es celebrés per causes de força major, els participants podran sol·licitar la devolució mitjançant instància adreçada a l'Ajuntament de Gironella.

Un cop rebuda la confirmació d'assistència i realitzada la transferència no es procedeix a la devolució dels diners per causes aliena a l'Ajuntament.

12. DISPOSICIÓ FINAL

La participació al Mercat de Nadal de Gironella implica l'acceptació d'aquestes bases i normativa.

En tot allò no previst en aquestes bases s'aplicarà el que estableixi la normativa vigent.

L'Ajuntament es reserva el dret a fer modificacions a la normativa, les quals seran publicades i comunicades per al coneixement de tothom.

Gironella, 23 de setembre de 20

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2025-0031 Data: 30/09/2025

Codi Validació: 4Y3FZRJMTN9CY9CHAMNSJ65JC
Verificació: <https://gironella.es/verificacio>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 23 de 26



**ANNEX 1 - DECLARACIÓ RESPONSABLE D'ESTAR AL CORRENT DE LES
OBLIGACIONS TRIBUTÀRIES I AMB LA SEGURETAT SOCIAL**

En cas de persona jurídica: nom d'empresa i del seu representant legal:

En cas de persona física (autònoms) Nom i cognoms:

DNI/NIF _____ Adreça _____

Municipi: _____ Codi postal: _____

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT;

- ☐ Estar al corrent de les obligacions tributàries, d'autònoms i/o de Seguretat Social que corresponen segons la normativa vigent.
- ☐ Complir tots els requisits que estableixen les reglamentacions específiques a aplicar en els productes de venda.
- ☐ Acceptar com a expositor les normes i condicions establertes per l'organització.
- ☐ Disposar de la documentació que acrediti el compliment de la normativa vigent sobre higiene i manipulació d'aliments, si s'escau, per a la venda d'aqu productes que ho requereixin, segons les disposicions vigents.

AUTORITZO, a l'Ajuntament per tal que pugui fer les comprovacions en relació compliment de les obligacions tributàries i de Seguretat Social, o consulta telemà als registres i arxius d'altres administracions i entitats públiques.

Signatura del declarant:

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2025-0031 Data: 30/09/2025

Codi Validació: 4Y3FZRJMTNSCY9CHAMNSJ65JC
Verificació: <https://gironella.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 24 de 26



**ANNEX 2 - MODEL DE SOL·LICITUD D'INSCRIPCIÓ AL MERCAT DE NADAL DE
GIRONELLA 2025**

DADES DEL SOL·LICITANT:

(en cas de persona jurídica, nom de l'empresa o del seu representant legal) _____

(en el cas de persona física, nom i cognoms (autònoms)): _____

CIF/NIF: _____

Adreça: _____

Municipi _____ Codi postal: _____

Telèfon de contacte: _____ Telèfon mòbil _____

Adreça correu electrònic: _____

Número de compte corrent (IBAN) on es desitja que es faci la devolució de la fiança: _____

TIPUS D'ARTICLE I ACTIVITAT:

☐ Producte nadalenc

☐ Artesania regal

☐ Alimentació o gastronòmic

Descripció genèrica de l'article
venda: _____

Descripció detallada dels articles que es posaran a
venda: _____



Adreça a efectes de comunicacions/notificacions electròniques:

CONDICIONS DE LA NOTIFICACIÓ ELECTRÒNICA

El fet de facilitar el número de telèfon mòbil o una adreça de correu electrònic comporta el consentiment de l'interessat per a rebre per mitjans electrònics notificacions i/o comunicacions amb efectes jurídics que es puguin derivar d'aquesta sol·licitud.

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2025-0031 Data: 30/09/2025

